

天地源股份有限公司

2017年第二季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年第二季度，公司开工面积18.22万平方米，同比增加134.19%；竣工面积21.06万平方米，同比增加88.04%；实现签约面积14.09万平方米，同比增长1.33%；实现签约金额142,050万元，同比减少0.45%。公司房地产出租总面积为14,728平方米、车位出租677个，取得租金总收入235.51万元，出租率100%，房地产每平方米月平均基本租金39元，车位每个月平均租金313元。

2017年1-6月份，公司开工面积20.39万平方米，同比增加29.54%；竣工面积21.06万平方米，同比增加88.04%；实现签约面积21.10万平方米，同比减少18.44%；实现签约金额209,569万元，同比减少34.35%。

2017年第二季度，公司新增房地产项目1个，占地面积合计5.67万平方米，计容积率建筑面积11.91万平方米。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一七年七月十三日